

«29» апреля 2026 г.

г. Санкт-Петербург

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ГСК «Ульянка-1»**

**Дата составления протокола:** 29 апреля 2026 года

**Вид общего собрания:** очередное

**Форма проведения общего собрания:** в заочной форме

**Дата проведения собрания:** с 09 часов 00 минут 1 апреля 2026 г. по 18 часов 00 минут «29» апреля 2026 г.

**Место проведения собрания:** Санкт – Петербург ул. Лени Голикова д.31 корп.5

**Время и дата окончания приема листов голосования:** 18 часов 00 минут 29 апреля 2026 г.

**Место передачи бюллетеней (принятых решений):** Санкт – Петербург ул. Лени Голикова д.31 корп.5, ГСК «Ульянка-1», путем помещения бюллетеней (принятых решений) в урну, опечатанную для голосования.

**Дата и место подсчета голосов:** 29 апреля 2026 года с 18:30 по 22:00, Санкт – Петербург ул. Лени Голикова д.31 корп.5, ГСК «Ульянка-1».

**Инициатор проведения собрания:** Правление ГСК «Ульянка-1».

В голосовании приняли участие **151** членов ГСК «Ульянка-1», обладающих **165,5** голосами (долями), что составляет **59,5 %** голосов от общего числа (**254**) голосов членов ГСК «Ульянка-1».

**Кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выборы председателя собрания.
2. Выборы секретаря собрания.
3. Выборы счётной комиссии.
4. Принятие в члены ГСК новых собственников и установление срока для уплаты вступительного взноса.
5. Утверждение отчёта правления о хозяйственной деятельности 2025г.
6. Утверждение сметных расходов за 2025г
7. Утверждение Сметы расходов-доходов и План хозяйственных работ на 2026г.
8. Утверждение размера обязательного годового членского взноса.
9. Установление дат погашения обязательных годовых членских взносов и, соответственно, оплаты стоимости обслуживания долей (для собственников-не членов ГСК).
10. Оценка работы правления за 2025 год.
11. Выборы нового состава правления.
12. Выборы нового состава ревизионной комиссии.
13. Вопрос о использовании мойки и ямы на коммерческой основе арендаторами, снимающими место у членов ГСК

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ: см. приложение 2.**

Председатель собрания: \_\_\_\_\_  Дубровский Д.В.

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_  Иванов А.С.

Члены счетной комиссии:  
Суздальцева М.Ю. \_\_\_\_\_ 

Макшина О.И. \_\_\_\_\_ 

Литвинов В.И. \_\_\_\_\_ 

Приложение к Протоколу Общего собрания членов ГСК «Ульянка-1»:

Приложение №1: Бюллетень очередного общего собрания членов ГСК Ульянка-1.

Приложение №2: Распределение голосов членов ГСК Ульянка-1 по вопросам повестки дня и принятые решения.